

Первый заместитель Главы
Калтанского городского округа по ЖКХ

2025r.

Директор

МКП "Теплосеть" КГО

Д.М. Жаворонков

2025г.

подготовки объектов теплоснабжения МКП "Теплосеть" КГО к отопительному периоду 2025-2026 гг.

[illegible]

№ п.п.	Организационные и технические мероприятия при подготовке к отопительному периоду	Срок выполнения мероприятий																		Примечания		
		Март		Апрель		Май		Июнь		Июль		Август		Сентябрь			Октябрь				Ноябрь	
		01-15	16-31	01-15	16-30	01-15	16-31	01-15	16-30	01-15	16-31	01-15	16-31	01-10	11-15	16-30	01-10	11-25	26-31		01-15	16-30
6.1.	Подготовка и обслуживание водоподготовительных установок, для обеспечения качество теплоносителя																					С привлечением специализированной организации
6.2.	Проведение гидравлических испытаний тепловых сетей																					В соответствии с утвержденными графиками. Размещены на сайте Предприятия
6.3.	Подготовка (техническое обслуживание и ремонт) котельных и центральных тепловых пунктов МКП "Теплосеть" КГО																					7 котельных (п. Малиновка, п. Малышев Лог). 1 центральный тепловой пункт (г. Калган, п. Постоянный).
6.4.	Подготовка тепловых сетей (ремонт по итогам проведения гидравлических испытаний, плановый ремонт с заменой ветхих участков, ревизия запорной арматуры, ремонт тепловой изоляции)																					Подготовка 59,6 км (в 2х трубном исполнении), в том числе плановая замена ветхих сетей о объеме 2,0 км. (в 2х трубном исполнении)
6.5.	Выполнение работ на объектах теплоснабжения, не влияющих на прохождение отопительного периода 2025/2026 (благоустройство, косметический ремонт зданий)																					Работы не влияющие на надежность объектов теплоснабжения в отопительном периоде
6.6.	Проведение технического диагностирования технических устройств и тепловых сетей и сооружений Предприятия																					С привлечением специализированной организации
6.7.	Проведение режимно-наладочных испытаний котельного оборудования с составлением режимных карт																					С привлечением специализированной организации
6.8.	Подготовка и обучение и аттестация персонала, занятого на обслуживании объектов теплоснабжения Предприятия																					
6.9.	Заключение договора поставки каменного угля для нужд котельных на отопительный период 2025/2026гг.																					На основании проведения конкурсной процедуры

№ п.п.	Организационные и технические мероприятия при подготовке к отопительному периоду	Срок выполнения мероприятий																		Примечания		
		Март		Апрель		Май		Июнь		Июль		Август		Сентябрь			Октябрь				Ноябрь	
		01-15	16-31	01-15	16-30	01-15	16-31	01-15	16-30	01-15	16-31	01-15	16-31	01-10	11-15	16-30	01-10	11-25	26-31		01-15	16-30
6.10.	Заключение договора страхования опасного производственного объекта (Рег.№ 34А68-03164- 0002)																					Участок трубопровода теплосети от тепломагистрали ЮК ГРЭС – г. Осинники до ЦТП №3 по ул. Лазаревского 34/1"
6.11.	Создание (восполнение) нормативного аварийного запаса материалов и комплектующих для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ																					
6.12.	Оформление и получение разрешения (временного разрешения) на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных (постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. № 85)																					Котельная "Садовая" после окончания капитального ремонта котельной с техническим перевооружением
6.13.	Обслуживание и ремонт узлов учета тепловой энергии (УУТЭ), установленных на источниках подачи тепловой энергии, для организации учета реализуемой тепловой энергии																					УУТЭ котельных, УУТЭ на границе раздела с ПАО "ЮК ГРЭС"
7.	Проверка готовности к отопительному периоду объектов теплопотребления, подключенных к объектам теплоснабжения МКП "Теплосеть" КГО																					Управляющие компании, ТСЖ, прочие потребители
8.	Расчет индекса готовности потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения МКП "Теплосеть" КГО																					Управляющие компании, ТСЖ, прочие потребители
9.	Подписание актов проверки технической готовности теплопотребляющих установок Потребителей МКП "Теплосеть" КГО к отопительному периоду 2025/2026г.																					Подписание с учетом устранения (не устранения) замечаний, выданных при проверки готовности, а также оценки индекса готовности потребителя (Управляющие компании, ТСЖ, прочие потребители).

№ п.п.	Организационные и технические мероприятия при подготовке к отопительному периоду	Срок выполнения мероприятий																		Примечания		
		Март		Апрель		Май		Июнь		Июль		Август		Сентябрь			Октябрь				Ноябрь	
		01-15	16-31	01-15	16-30	01-15	16-31	01-15	16-30	01-15	16-31	01-15	16-31	01-10	11-15	16-30	01-10	11-25	26-31		01-15	16-30
10.	Расчет индекса готовности МКП "Теплосеть" КГО к отопительному периоду 2025/2026гг.																					
11.	Подписание акта проверки технической готовности МКП "Теплосеть" КГО к отопительному периоду 2025/2026г.																					

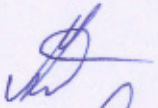
Примечания:

1. Графики остановки тепловых сетей и котельных для проведения плановых работ, при подготовке к отопительному периоду размещены на официальном сайте МКП "Теплосеть" КГО <https://teplokaltan.ru/>

2. Объем ремонтных работ, а также период остановки тепловых сетей может быть изменен по результатам проведения гидравлических испытаний тепловых сетей. Изменения возможны при согласовании с Администрацией Калтанского городского округа с обязательным уведомлением потребителей не менее чем за 10 дней

Начальник ПТО

Главный инженер



А.Ю. Хоботня



А.М. Жаворонков